**MOTIE 2nd Opinion koop/verkoop grond t.b.v. AWZI**

**Datum raadsvergadering: 12 oktober 2023**

**Onderwerp: Nieuwbouw AWZI**

De gemeenteraad van de gemeente Vlaardingen in openbare vergadering bijeen op 12 oktober 2023

**De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat:**

* De gemeenteraad wensen en bedenkingen kan inbrengen m.b.t. nieuwbouw AWZI
* De nieuwbouw behalve een politiek besluit is, ook een zeer ingewikkeld a-politiek financieel/juridisch besluit bevat.
* In het recente verleden er veel leergeld (lees: miljoenen euro’s) is betaald omdat financieel/juridische contracten bij politieke besluiten de gemeente veel financieel nadeel heeft gebracht. (o.a. gokhal, kantine Cion/Deltasport, fietsenstalling Lentiz)
* Het College bij elk voorstel vanuit de gemeenteraad aangeeft te kampen met enorme krapte in de ambtelijke organisatie en o.a. bij de behandeling van de jaarrekening (te) vaak aangeeft dat vanwege die krapte ambities niet zijn uitgevoerd.
* De gemeenteraad in zijn algemeenheid financieel/juridische kennis te kort komt in dit soort complexe risicovolle dossiers.
* De gemeenteraad zelf over onvoldoende financiële middelen beschikt, bijv. via de fractievergoeding, om zelf financieel/juridische kennis in te huren.
* Het in een besloten vergadering bespreken van de financieel/juridische ins en outs onvoldoende zekerheid biedt dat de gemeenteraad met voldoende kennis van zaken kan oordelen over het financieel/juridische deel van de (ver-)koop van de gronden m.b.t. de nieuwbouw AWZI

**Overwegen dat:**

* De gemeenteraad een grote verantwoordelijkheid heeft in dit soort verstrekkende politieke besluiten met idem financieel/juridische risico’s.
* Het geen schande is om te erkennen dat de juridische kennis onvoldoende beheerst wordt door de gemeenteraad;
* Het voorkomen van grote negatieve financiële gevolgen bij grote complexe dossiers is te waarderen.
* Het zekere voor het onzekere te nemen, veel financiële ellende in de (nabije) toekomst kan voorkomen

**Roept het college op:**

Een onafhankelijke second opinion te laten opstellen over de geheime bijlagen bij het dossier “Nieuwbouw AWZI” en de uitslag hiervan ter kennis te brengen van de gemeenteraad vóórdat tot uitvoering/tekenen van het juridische deel wordt overgegaan cq koop / verkoop van de betreffende gronden.

en gaat over tot de orde van de dag.

## NAAM EN FRACTIE,

**Indiener(s): Vera Kalf-Müller**

**Fractie(s): StadsBelangen Vlaardingen**